

Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva č.1 obce Kundratice konaného dne 25.2.2025

Přítomni: Pávek P., Šiborová M., Sysel D., Šibor V., Kopáček J., Luboš Kudláč, Zahálka R.

Omluveni:

Hosté: p. Broža, p. Zadák, p. Kučera, p. Dvořák

Zapisovatel: Šiborová M.

Program:

1. Zahájení
2. Návrh a schválení zapisovatele a ověřovatele zápisu
3. Schválení programu ZO
4. Seznámení s korespondencí
5. Projednání změny č.2 územního plánu Kundratice
6. Žádosti
7. Diskuze
8. Závěr

Ad 1) Starosta zahájil schůzi a přivítal přítomné.

Ad 2) Zastupitelé jednohlasně zvolili ověřovatele zápisu: p. Zahálka Rostislav a p. Sysel David a zapisovatele Šiborová Marcela

Hlasování: 7 hlasů pro a 0 hlasů proti

Ad 3) Zastupitelé obce program ZO jednomyslně schválili

Hlasování : 7 hlasů pro a 0 hlasů proti – bez výhrad

Ad 4) Technické služby svoz odpadů 26 916,- Kč, TS zavedení evidence odpadů pro rok 2025 2 420,-Kč

Hlasování: 7 hlasů pro a 0 hlasů proti – bez výhrad

Ad5) Projednání změny č.2 územního plánu Kundratice:

- I. Vyhovuje návrhu na změnu územního plánu, který podala firma JZ nástrojárna s.r.o., zastoupená jednatelem panem Jiřím Zadákem společně se stanovisky dle § 109 odst.3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a také se zadáním změny č.2 dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 157/2024 Sb., vyhláška o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.

Hlasování : 7 hlasů pro a 0 hlasů proti – bez výhrad

- II. Rozhodlo o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Kundratice dle ustanovení § 87 odst. 1 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), ve spojení s § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Hlasování : 7 hlasů pro a 0 hlasů proti – bez výhrad

- III. Schvaluje určeného zastupitele pana Petra Pávka, který bude spolupracovat s pořizovatelem v průběhu pořizování změny územního plánu.

Hlasování : 7 hlasů pro a 0 hlasů proti – bez výhrad

- IV. Schvaluje návrh zadání Změny č. 2 ÚP Kundratice v souladu s § 111 odst. 3 stavebního zákona

Hlasování : 7 hlasů pro a 0 hlasů proti – bez výhrad

- V. Rozhodlo o sloučení společného jednání a veřejného projednání v souladu s § 111 odst. 4 stavebního zákona

Hlasování : 7 hlasů pro a 0 hlasů proti – bez výhrad

VI. Rozhodlo o zpracovateli územně plánovací dokumentace, kterým je Studio-P s.r.o. Nádražní 2186/52, Žďár nad Sázavou, 591 01
Hlasování : 7 hlasů pro a 0 hlasů proti – bez výhrad

Ad 6) Žádost o pořízení územního plánu nebo jeho změny – obec bude žádat na odbor územního plánování ve VM.

Hlasování : 7 hlasů pro a 0 hlasů proti – bez výhrad

Žádost o finanční dar pro Hospic sv. Mikuláše ve Velkém Meziříčí. Návrh byl 2000 ,-Kč
Hlasování: pro 5 proti 1 zdrželo se 1

Žádost o finanční příspěvek pro SDH na náklady na maškarní průvod po vsi – hudba, občerstvení.

Hlasování: Pro 6 proti 0 zdrželo se 1

Ad 7) Host pan Kučera informoval zastupitelstvo o možnostech vytápění KD. Nastínil možnosti a finanční náročnost vytápění uhlím, peletami nebo plynem. V diskuzi bylo zmíněno i organizační zajištění obsluhy a nákup paliva. Pan Kučera se nám nabídl, že by zjistil i možnost dotace na nákup kotle. Nejprve by bylo potřeba zjistit potřebnou výkonnost kotle, návrh je oslovit tvůrce studie en. náročnosti budovy a podle toho vybrat výkon kotle. Další jednání s p. Kučerou bude dohodnuto telefonicky.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Další host pan Dvořák přišel zastupitelstvo informovat o pokračování projektu akce Volnočasové centrum. Rozpočet na celou akci vychází do 3 mil.Kč. Poslední fází je připravit stavební povolení.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí

Projednání bodů z předchozího zasedání ZO – všechny body projednány – vše splněno.

Hlasování: 7hlasů pro a 0 hlasů proti – bez výhrad

Ad 8) Závěr

Zastupitelstvo projednalo a schválilo všechny body programu, schválilo změnu územního plánu ve všech jeho bodech, finanční příspěvky na domácí hospic a pro SDH na náklady akce Ostatky. Vzalo na vědomí informace o možnostech vytápění KD a realizace stavby Volnočasového centra. Příští zastupitelstvo se bude konat dne 25.3.2025

Zapsala:

Ověřovatelé zápisu:

Schválil starosta:

Marcela Šiborová

Rostislav Zahálka
David Sysel

Petr Pávek